



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**RUCAVAS NOVADA DOME**

---

Reģistrācijas Nr.90000059230

“Pagastmāja”, Rucava, Rucavas pagasts, Rucavas novads, LV - 3477,  
tālrunis 63467054, e-pasts: dome@rucava.lv, www.rucava.lv

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**

Rucavas novada Rucavas pagastā

2021. gada 22. aprīlis

**Nr.5**

Sēde sasaukta pulksten 14.00

Sēdi atklāj pulksten 14.00

**Sēdi vada:** novada domes priekšsēdētājs Jānis Veits

**Protokolē:** domes sekretāre Anna Ančenko

**Piedalās:** Rucavas novada domes priekšsēdētājs Jānis Veits, deputāti Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis

**Nepiedalās:** Romārs Timbra (pamatdarba dēļ), Līga Jaunzeme (pamatdarba dēļ)

**Piedalās:** Rucavas novada domes sekretāre Anna Ančenko, izpilddirektors Edgars Bertrams, Dunikas pagasta pārvaldes vadītāja Agija Kaunese, juriste Santa Zuļģe, nekustamo īpašumu speciāliste Dzintra Bļinova, finanšu analītiķe Ināra Reine

*Domes sēdes norise tiek fiksēta audio ierakstā.*

*Domes sēdes norisē tiek izmantota videokonference (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā)*

## DARBA KĀRTĪBA

### 1. Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības komitejas jautājumu izskatīšana (Ziņo komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

- 1.1. Par zemes gabala daļu iedalīšanu bezatlīdzības kārtībā
- 1.2. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu
- 1.3. Par nekustamā īpašuma „Lejmeži” sadalīšanu
- 1.4. Par zemes nomas līguma izbeigšanu
- 1.5. Par zemes nomas līguma izbeigšanu
- 1.6. Par zemes nomas līguma izbeigšanu
- 1.7. Par zemes nomas līguma izbeigšanu
- 1.8. Par zemes nomas līguma pārslēgšanu
- 1.9. Par zemes nomas līguma pārslēgšanu
- 1.10. Par zemes nomas līguma noslēgšanu
- 1.11. Par zemes nomas līguma noslēgšanu
- 1.12. Par zemes nomas līguma noslēgšanu
- 1.13. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu
- 1.14. Par zemes nomas līguma noslēgšanu
- 1.15. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
- 1.16. Par zemes gabala izpirkšanu
- 1.17. Par zvejas nomas tiesību piešķiršanu uz zivju murdu Papes ezerā
- 1.18. Par zvejas nomas tiesību piešķiršanu uz zivju murdu Papes ezerā
- 1.19. Par zvejas nomas tiesību piešķiršanu uz zivju murdu Papes ezerā
- 1.20. Par medību tiesību nomas piešķiršanu īpašumā “Jaunie Grantskalni”
- 1.21. Par medību tiesību nomas piešķiršanu īpašumā “Zaļkalni”
- 1.22. Par medību tiesību nomas piešķiršanu īpašumā “Ceļtekas”
- 1.23. Par medību tiesību nomu

### 2. Tautsaimniecības, tūrisma un attīstības komitejas jautājumu izskatīšana (Ziņo komitejas priekšsēdētāja D.Ķēdže)

- 2.1. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu Rucavas novada Rucavas pagastā
- 2.2. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu Rucavas novada Rucavas pagastā
- 2.3. Par dzīvojamās telpas īres līguma un nedzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu Rucavas novada Rucavas pagastā
- 2.4. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Rucavas pagastā

### 3. Finanšu komitejas jautājumu izskatīšana

(Ziņo finanšu analītiķe I.Reine, izpilddirektors E.Bertrams, lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis, juriste S.Zuļģe)

- 3.1 Par izmaiņām Rucavas novada pašvaldības amatu sarakstā  
(Ziņo izpilddirektors E.Bertrams)
- 3.2. Par izmaiņām Rucavas novada pašvaldības amatu sarakstā  
(Ziņo finanšu analītiķe I.Reine)
- 3.3. Par Rucavas novada pašvaldības 2021. gada pamatbudžeta grozījumiem  
(Ziņo Finanšu analītiķe I.Reine)
- 3.4. Par 29.12.2020. domes lēmuma (prot.Nr.19; 3.3) precizēšanu  
(Ziņo finanšu analītiķe I.Reine)

- 3.5. Iesnieguma izskatīšana par nedzīvojamo telpu nomu  
(Ziņo finanšu analītiķe I.Reine)
- 3.6. Par zemes nomas līguma noslēgšanu  
(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)
- 3.7. Par nekustamā īpašuma “Baltalkšņi”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu elektroniskā izsolē  
(Ziņo juriste S.Zuļģe)
- 3.8. Par nekustamā īpašuma “Dižozoli”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā izsoles atzīšanu par notikušu un rezultātu apstiprināšanu  
(Ziņo juriste S.Zuļģe)
- 3.9. Par nekustamā īpašuma “Mazlejnieki”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā izsoles atzīšanu par notikušu un rezultātu apstiprināšanu  
(Ziņo juriste S.Zuļģe)

**Dunikas pagasta pārvaldes vadītājas A.Kauneses ziņojums**  
**Izpilddirektora E.Bertrama ziņojums**  
**Priekšsēdētāja J.Veita ziņojums**

**Priekšsēdētājs J. Veits izsaka priekšlikumu papildināt 22.04.2021. sēdes darba kārtību iekļaujot papildus jautājumus:**

- 4.Par naudas balvas piešķiršanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
- 5.Par Rucavas pagasta bibliotēkas krājuma attīstības komplektēšanas politika apstiprināšanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
- 6.Par Rucavas pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
- 7.Par Rucavas novada Rucavas pagasta bibliotēkas attīstības stratēģijas 2021. – 2025. gadam apstiprināšanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
- 8.Par Rucavas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
9. Par “RUCAVAS NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS 2012. – 2018. GADAM” grozījumiem  
(Ziņo novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
10. Par saistošo noteikumu Nr.3/2021 “Par sabiedrisko kārtību Rucavas novadā” apstiprināšanu  
(Ziņo juriste S.Zuļģe)
11. Pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance” 2021. gada darba plāna apstiprināšana  
(Ziņo Pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance” direktore G.Zeme)

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

**Papildināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus jautājumus:**

4. Par naudas balvas piešķiršanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
5. Par Rucavas pagasta bibliotēkas krājuma attīstības komplektēšanas politika apstiprināšanu

- (Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
6. Par Rucavas pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
  7. Par Rucavas novada Rucavas pagasta bibliotēkas attīstības stratēģijas 2021. – 2025. gadam apstiprināšanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
  8. Par Rucavas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu  
(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
  9. Par “RUCAVAS NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS 2012. – 2018. GADAM” grozījumiem  
(Ziņo novada domes priekšsēdētājs J.Veits)
  10. Par saistošo noteikumu Nr.3/2021 “Par sabiedrisko kārtību Rucavas novadā” apstiprināšanu  
(Ziņo juriste S.Zuļģe)
  11. Pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance” 2021. gada darba plāna apstiprināšana  
(Ziņo Pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance” direktore G.Zeme)

## **1. Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības komitejas jautājumu izskatīšana** (Ziņo komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

### **1.1. Par zemes gabala daļu iedalīšanu bezatlīdzības kārtībā** (Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (16.03.2021.Nr.2.1.13/347), kurā lūgts iedalīt bezatlīdzības kārtībā īpašumā nepieciešamo domājamo zemes gabala daļu no kopīpašuma, kas ir dzīvoklim [..]. Dzīvoklis ir privatizēts par pajām. Lēmums nepieciešams, lai dzīvokli ierakstītu zemesgrāmatā.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz 21.06.1995. likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. pantu un personīgo iesniegumu,  
**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. nodot [..] bezatlīdzības kārtībā īpašumā domājamo [..]
2. Noslēgt vienošanos par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

### **1.2. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu** (Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (01.04.2021.Nr.2.1.13/392), kurā lūgts atļaut sadalīt nekustamā īpašuma [..], zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..] noteikt zemes lietošanas mērķi.

Nekustamais īpašums [..], sastāv no divām zemes vienībām.

“Zemes ierīcības likums” nosaka gadījumus, kad vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamam īpašumam vai zemesgabalam izstrādājams teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts—zemes ierīcības projekts.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 2.nodaļas 7.pantu un 8.pantu, 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, 2005.gada 22.decembra LR likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.pantu, spēkā esošo Rucavas novada teritorijas plānojumu (2013.gada 30.maijā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.7/2013 "Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam") un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. atļaut [..], sadalīt nekustamā īpašuma [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..], izstrādājot zemes ierīcības projektu;
2. atdalīt zemes gabalu [..]atdalītam zemes gabalam piešķirt jaunu nosaukumu [..];
3. atdalītam zemes gabalam noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - NĪLM kods 0101;
4. apstiprināt darba uzdevumu (pielikums).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

### **1.3. Par nekustamā īpašuma „Lejmeži” sadalīšanu** (Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata SIA “BALTU KOKS” Reģ.Nr.42103036409, juridiskā adrese: Vecā Ostmala 10, Liepāja, iesniegumu (22.03.2021.Nr.2.1.13/360), kurā lūgts atļaut sadalīt nekustamā īpašuma “Lejmeži” kadastra Nr.64840050069, Rucavas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64840050031, atdalot zemes gabalu 2,0ha platībā. Piešķirt jaunu nosaukumu “Lejlauki”, noteikt zemes lietošanas mērķi.

Nekustamais īpašums “Lejmeži” kadastra Nr.64840050069, sastāv no vienas zemes vienības.

“Zemes ierīcības likums” nosaka gadījumus, kad vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamam īpašumam vai zemesgabalam izstrādājams teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts—zemes ierīcības projekts.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz “Zemes ierīcības likuma” 2.nodaļas 7.pantu un 8.pantu, 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, 2005.gada 22.decembra LR likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.pantu, spēkā esošo Rucavas novada teritorijas plānojumu (2013.gada 30.maijā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.7/2013 "Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam") un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. atļaut SIA “BALTU KOKS” Reģ.Nr.42103036409, sadalīt nekustamā īpašuma “Lejmeži” kad.Nr.64840050069 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64840050031, kuras kopējā platība ir 27,2ha, izstrādājot zemes ierīcības projektu;

2. atdalīt zemes gabalu 2,0 ha platībā (vairāk vai mazāk pēc zemes uzmērīšanas un robežu precizēšanas);
3. atdalītam zemes gabalam piešķirt jaunu nosaukumu “Lejlauki”;
4. atdalītam zemes gabalam noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - NĪLM kods 0101;
5. apstiprināt darba uzdevumu (pielikums).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

#### **1.4. Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata kopīpašnieku [..], deklarētā dzīvesvieta: [..], deklarētā dzīvesvieta: [..], iesniegumu (29.03.2021.Nr.2.1.13/379), kurā lūgts pārtraukt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu [..]

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

izbeigt zemes nomas līgumu ar [..].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

#### **1.5. Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..] iesniegumu (29.03.2021.Nr.2.1.13/383), kurā lūgts pārtraukt zemes nomas līgumu uz zemes gabala [..].

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

izbeigt zemes nomas līgumu ar [..].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

#### **1.6. Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (09.04.2021.Nr.2.1.13/415), kurā lūgts pārtraukt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu [..].

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

izbeigt zemes nomas līgumus ar [..].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

### **1.7. Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (14.04.2021.Nr.2.1.13/434), kurā lūgts pārtraukt zemes nomas līgumus uz zemes gabaliem [..].

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

izbeigt zemes nomas līgumus ar [..].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

### **1.8. Par zemes nomas līguma pārslēgšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (12.04.2021.Nr.2.1.13/421), kurā, [..]. Uz zemes gabala atrodas piederošas ēkas.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemties aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz 19.06.2018. MK noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7; 16; 17. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Izbeigt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu [..]
2. noslēgt zemes nomas līgumu ēku uzturēšanai [..]
3. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāk kā 28euro gadā, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu uz laika posmu līdz 2027.gada 30.aprīlim.
5. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
6. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

### **1.9. Par zemes nomas līguma pārslēgšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (12.04.2021.Nr.2.1.13/421), kurā, [..].

Uz iesnieguma iesniegšanas brīdi pieteicējam nav nodokļu parādu.

2018. gada 1. jūlijā ir stājušies spēkā jauni Ministru kabineta noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) un ar to spēkā stāšanos atzīti par spēku zaudējušiem Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumi Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" (turpmāk – Noteikumi Nr. 735).

Noteikumu Nr. 350 29.punktā paredzēti izņēmuma gadījumi, kādos gadījumos izsoles rīkošana nav obligāta.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā noteikts, ka nomas maksu nosaka atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības, kas pilsētā nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai.

No minētā Noteikumu Nr. 350 29.3.punkta izriet, ka tajā paredzētais regulējums attiecināms tikai uz pilsētām, nesaglabājot Noteikumos Nr.735 noteiktos 18.3.punkta normatīvo regulējumu par nomas maksu atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības arī citos gadījumos, kas nav paredzēti Noteikumu Nr.735 18.punktā. Noteikumu Nr.735 18.3.punkts iepriekš ļāva piemērot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības arī lauku teritorijās esošajiem sakņu (ģimenes) dārziem, kas šobrīd vairs nav paredzēts.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā ir likuma robs, jo likumdevējs nav noregulējis gadījumus, kad neapbūvētus zemesgabalus lauku teritorijās var nodot pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai, piemērojot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, kā tas šobrīd ir neapbūvētiem zemesgabaliem pilsētā, jo kā zināms Rucavai ir ciema statuss. Savukārt Rucavas novada Dunikas pagastā vēsturiski atrodas daudzi sakņu dārzu kooperatīvi, kas pamatā tiek iznomāti Liepājas pašvaldības iedzīvotājiem. Tādejādi tā nomnieku grupa, kas nomā sakņu dārzus Rucavas administratīvajā teritorijā, tiek nostādīta nevienlīdzīgā situācijā ar to nomnieku grupu, kas nomā sakņu dārzus pilsētas teritorijā, piemēram, Liepājā, jo pirmajai grupai būtu piemērojams normatīvais regulējums par izsoles piemērošanu, kas nav taisnīgi, kā arī prasa nesamērīgus administratīvos resursus no pašvaldības, kā arī nav redzams ekonomiskais pamatojums, jo iznomājami zemesgabali pamatā ir 600 m<sup>2</sup> lieli. Savukārt viena neatkarīga vērtētāja atzinuma, lai noteiktu tirgus nomas maksu, aptuvenās izmaksas ir EUR 150,00 apmērā. Rucavas novada domes ieskatā nav ekonomiski lietderīgi, rīkot izsoli 600 m<sup>2</sup> lieliem zemesgabaliem, ja viena zemesgabala novērtējums izmaksā EUR 150,00 apmērā, neskaitot administratīvās izmaksas izsoles sarīkošanai, bet aptuvenais ieguvums no zemes nomas maksa pēc pašreizējās zemes nomas maksas likmes (1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā) svārstās robežās no EUR 0,27 līdz EUR 5,00 gadā.

Viens no risinājumiem likuma roba aizpildīšanai, ir analogijas piemērošana. Ar analogiju saprot vienam vai vairākiem savstarpēji līdzīgiem normas sastāviem (neregulētiem dzīves gadījumiem) paredzēto tiesisko seku attiecināšanu uz tādu tiesiski nozīmīgu dzīves gadījumu, kas nav tieši noregulēts likumā, bet kas ir līdzīgs minētajiem normas sastāviem.



“Ja tiesību norma piešķir tiesības vienai personu grupai un bez objektīva un saprātīga pamata liedz šīs tiesības personu grupai, kas ar pirmo ir vienādos un salīdzināmos apstākļos, tad tā būtu atzīstama par pretēju Satversmes 91. pantā ietvertajam tiesiskās vienlīdzības principam un neatbilstošu Satversmei.” (sk. Satversmes tiesas 2007.gada 25.oktobra spriedums lietā Nr.2007-03-01, 8.punkts).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemties aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, 19.06.2018. MK noteikumi Nr.350 " Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3 un 30.3. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. izbeigt zemes nomas līgumus uz zemes gabala [..].
2. noslēgt zemes nomas līgumus ar [..] platībā un uz zemes gabala [..].
3. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli.
4. Noslēgt zemes nomas līgumu uz laika posmu līdz 2027.gada 30.aprīlim.
5. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
6. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

#### **1.10. Par zemes nomas līguma noslēgšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (09.04.2021.Nr.2.1.13/414), kurā lūgts noslēgt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu [..]. Uz zemes gabala atrodas piederošas ēkas.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemties aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz 19.06.2018. MK noteikumi Nr.350 " Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7; 16; 17. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. noslēgt zemes nomas līgumu ar [..].
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ne mazāk kā 28euro gadā, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu uz laika posmu līdz 2027.gada 30.aprīlim.
4. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
5. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

### 1.11. Par zemes nomas līguma noslēgšanu

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (01.04.2021.Nr.2.1.13/391), kurā lūgts noslēgt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu [..].

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemties aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz 19.06.2018. MK noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7; 16; 17. punktu un personīgo iesniegumu, **RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. noslēgt zemes nomas līgumu ar [..].
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28euro gadā, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu līdz 2027.gada 30.aprīlim.
4. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
5. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

### 1.12. Par zemes nomas līguma noslēgšanu

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..]iesniegumu (25.03.2021.Nr.2.1.13/372), kurā lūgts noslēgt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu [..].

Uz iesnieguma iesniegšanas brīdi pieteicējam nav nodokļu parādu.

2018. gada 1. jūlijā ir stājušies spēkā jauni Ministru kabineta noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) un ar to spēkā stāšanos atzīti par spēku zaudējušiem Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumi Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" (turpmāk – Noteikumi Nr. 735).

Noteikumu Nr. 350 29.punktā paredzēti izņēmuma gadījumi, kādos gadījumos izsoles rīkošana nav obligāta.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā noteikts, ka nomas maksu nosaka atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības, kas pilsētā nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai.

No minētā Noteikumu Nr. 350 29.3.punkta izriet, ka tajā paredzētais regulējums attiecināms tikai uz pilsētām, nesaglabājot Noteikumos Nr.735 noteiktos 18.3.punkta normatīvo regulējumu par nomas maksu atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības arī citos gadījumos, kas nav paredzēti Noteikumu Nr.735 18.punktā. Noteikumu Nr.735 18.3.punkts iepriekš ļāva piemērot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības arī lauku teritorijās esošajiem sakņu (ģimenes) dārziem, kas šobrīd vairs nav paredzēts.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā ir likuma robs, jo likumdevējs nav noregulējis gadījumus, kad neapbūvētus zemesgabalus lauku teritorijās var nodot pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai, piemērojot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, kā tas šobrīd ir neapbūvētiem zemesgabaliem pilsētā, jo kā zināms Rucavai ir ciema statuss. Savukārt Rucavas novada Dunikas pagastā vēsturiski atrodas daudzi sakņu dārzu kooperatīvi, kas pamatā tiek iznomāti Liepājas pašvaldības iedzīvotājiem. Tādējādi tā nomnieku grupa, kas nomā sakņu dārzus Rucavas administratīvajā teritorijā, tiek nostādīta nevienlīdzīgā situācijā ar to nomnieku grupu, kas nomā sakņu dārzus pilsētas teritorijā, piemēram, Liepājā, jo pirmajai grupai būtu piemērojams normatīvais regulējums par izsoles piemērošanu, kas nav taisnīgi, kā arī prasa nesamērīgus administratīvos resursus no pašvaldības, kā arī nav redzams ekonomiskais pamatojums, jo iznomājami zemesgabali pamatā ir 600 m<sup>2</sup> lieli. Savukārt viena neatkarīga vērtētāja atzinuma, lai noteiktu tirgus nomas maksu, aptuvenās izmaksas ir EUR 150,00 apmērā. Rucavas novada domes ieskatā nav ekonomiski lietderīgi, rīkot izsoli 600 m<sup>2</sup> lieliem zemesgabaliem, ja viena zemesgabala novērtējums izmaksā EUR 150,00 apmērā, neskaitot administratīvās izmaksas izsoles sarīkošanai, bet aptuvenais ieguvums no zemes nomas maksa pēc pašreizējās zemes nomas maksas likmes (1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā) svārstās robežās no EUR 0,27 līdz EUR 5,00 gadā.

Viens no risinājumiem likuma roba aizpildīšanai, ir analogijas piemērošana. Ar analogiju saprot vienam vai vairākiem savstarpēji līdzīgiem normas sastāviem (neregulētiem dzīves gadījumiem) paredzēto tiesisko seku attiecināšanu uz tādu tiesiski nozīmīgu dzīves gadījumu, kas nav tieši noregulēts likumā, bet kas ir līdzīgs minētajiem normas sastāviem.

“Ja tiesību norma piešķir tiesības vienai personu grupai un bez objektīva un saprātīga pamata liedz šīs tiesības personu grupai, kas ar pirmo ir vienādos un salīdzināmos apstākļos, tad tā būtu atzīstama par pretēju Satversmes 91. pantā ietvertajam tiesiskās vienlīdzības principam un neatbilstošu Satversmei.” (sk. Satversmes tiesas 2007.gada 25.oktobra spriedums lietā Nr.2007-03-01, 8.punkts).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, 19.06.2018. MK noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3 un 30.3. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. noslēgt zemes nomas līgumu ar [..].
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu līdz 2027.gada 30.aprīlim.
4. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.  
Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

### **1.13. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..] iesniegumu (09.04.2021.Nr.2.1.13/417), kurā lūgts noslēgt zemes nomas līgumus uz zemes gabaliem [..].

Uz iesnieguma iesniegšanas brīdi pieteicējam nav nodokļu parādu.

2018. gada 1. jūlijā ir stājušies spēkā jauni Ministru kabineta noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) un ar to spēkā stāšanos atzīti par spēku zaudējušiem Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumi Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk – Noteikumi Nr. 735).

Noteikumu Nr. 350 29.punktā paredzēti izņēmuma gadījumi, kādos gadījumos izsoles rīkošana nav obligāta.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā noteikts, ka nomas maksu nosaka atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības, kas pilsētā nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai.

No minētā Noteikumu Nr. 350 29.3.punkta izriet, ka tajā paredzētais regulējums attiecināms tikai uz pilsētām, nesaglabājot Noteikumos Nr.735 noteiktos 18.3.punkta normatīvo regulējumu par nomas maksu atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības arī citos gadījumos, kas nav paredzēti Noteikumu Nr.735 18.punktā. Noteikumu Nr.735 18.3.punkts iepriekš ļāva piemērot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības arī lauku teritorijās esošajiem sakņu (ģimenes) dārziem, kas šobrīd vairs nav paredzēts.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā ir likuma robs, jo likumdevējs nav noregulējis gadījumus, kad neapbūvētus zemesgabalus lauku teritorijās var nodot pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai, piemērojot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, kā tas šobrīd ir neapbūvētiem zemesgabaliem pilsētā, jo kā zināms Rucavai ir ciema statuss. Savukārt Rucavas novada Dunikas pagastā vēsturiski atrodas daudzi sakņu dārzu kooperatīvi, kas pamatā tiek iznomāti Liepājas pašvaldības iedzīvotājiem. Tādejādi tā nomnieku grupa, kas nomā sakņu dārzus Rucavas administratīvajā teritorijā, tiek nostādīta nevienlīdzīgā situācijā ar to nomnieku grupu, kas nomā sakņu dārzus pilsētas teritorijā, piemēram, Liepājā, jo pirmajai grupai būtu piemērojams normatīvais regulējums par izsoles piemērošanu, kas nav taisnīgi, kā arī prasa nesamērīgus administratīvos resursus no pašvaldības, kā arī nav redzams ekonomiskais pamatojums, jo iznomājami zemesgabali pamatā ir 600 m<sup>2</sup> lieli. Savukārt viena neatkarīga vērtētāja atzinuma, lai noteiktu tirgus nomas maksu, aptuvenās izmaksas ir EUR 150,00 apmērā. Rucavas novada domes ieskatā nav ekonomiski lietderīgi, rīkot izsoli

600 m<sup>2</sup> lieliem zemesgabaliem, ja viena zemesgabala novērtējums izmaksā EUR 150,00 apmērā, neskaitot administratīvās izmaksas izsoles sarīkošanai, bet aptuvenais ieguvums no zemes nomas maksa pēc pašreizējās zemes nomas maksas likmes (1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā) svārstās robežās no EUR 0,27 līdz EUR 5,00 gadā.

Viens no risinājumiem likuma roba aizpildīšanai, ir analogijas piemērošana. Ar analogiju saprot vienam vai vairākiem savstarpēji līdzīgiem normas sastāviem (neregulētiem dzīves gadījumiem) paredzēto tiesisko seku attiecināšanu uz tādu tiesiski nozīmīgu dzīves gadījumu, kas nav tieši neregulēts likumā, bet kas ir līdzīgs minētajiem normas sastāviem.

“Ja tiesību norma piešķir tiesības vienai personu grupai un bez objektīva un saprātīga pamata liedz šīs tiesības personu grupai, kas ar pirmo ir vienādos un salīdzināmos apstākļos, tad tā būtu atzīstama par pretēju Satversmes 91. pantā ietvertajam tiesiskās vienlīdzības principam un neatbilstošu Satversmei.” (sk. Satversmes tiesas 2007.gada 25.oktobra spriedums lietā Nr.2007-03-01, 8.punkts).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, 19.06.2018. MK noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3 un 30.3. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. noslēgt zemes nomas līgumus ar [..]
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu līdz 2027.gada 30.aprīlim.
4. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
5. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

#### **1.14. Par zemes nomas līguma noslēgšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (09.04.2021.Nr.2.1.13/416), kurā lūgts noslēgt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu [..].

Uz iesnieguma iesniegšanas brīdi pieteicējam nav nodokļu parādu.

2018. gada 1. jūlijā ir stājušies spēkā jauni Ministru kabineta noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) un ar to spēkā stāšanos atzīti par spēku zaudējušiem Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumi Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" (turpmāk – Noteikumi Nr. 735).

Noteikumu Nr. 350 29.punktā paredzēti izņēmuma gadījumi, kādos gadījumos izsoles rīkošana nav obligāta.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā noteikts, ka nomas maksu nosaka atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības, kas pilsētā nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai.

No minētā Noteikumu Nr. 350 29.3.punkta izriet, ka tajā paredzētais regulējums attiecināms tikai uz pilsētām, nesaglabājot Noteikumos Nr.735 noteiktos 18.3.punkta normatīvo regulējumu par nomas maksu atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības arī citos gadījumos, kas nav paredzēti Noteikumu Nr.735 18.punktā. Noteikumu Nr.735 18.3.punkts iepriekš ļāva piemērot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības arī lauku teritorijās esošajiem sakņu (ģimenes) dārziem, kas šobrīd vairs nav paredzēts.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā ir likuma robs, jo likumdevējs nav noregulējis gadījumus, kad neapbūvētus zemesgabalus lauku teritorijās var nodot pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai, piemērojot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, kā tas šobrīd ir neapbūvētiem zemesgabaliem pilsētā, jo kā zināms Rucavai ir ciema statuss. Savukārt Rucavas novada Dunikas pagastā vēsturiski atrodas daudzi sakņu dārzu kooperatīvi, kas pamatā tiek iznomāti Liepājas pašvaldības iedzīvotājiem. Tādejādi tā nomnieku grupa, kas nomā sakņu dārzus Rucavas administratīvajā teritorijā, tiek nostādīta nevienlīdzīgā situācijā ar to nomnieku grupu, kas nomā sakņu dārzus pilsētas teritorijā, piemēram, Liepājā, jo pirmajai grupai būtu piemērojams normatīvais regulējums par izsoles piemērošanu, kas nav taisnīgi, kā arī prasa nesamērīgus administratīvos resursus no pašvaldības, kā arī nav redzams ekonomiskais pamatojums, jo iznomājami zemesgabali pamatā ir 600 m<sup>2</sup> lieli. Savukārt viena neatkarīga vērtētāja atzinuma, lai noteiktu tirgus nomas maksu, aptuvenās izmaksas ir EUR 150,00 apmērā. Rucavas novada domes ieskatā nav ekonomiski lietderīgi, rīkot izsoli 600 m<sup>2</sup> lieliem zemesgabaliem, ja viena zemesgabala novērtējums izmaksā EUR 150,00 apmērā, neskaitot administratīvās izmaksas izsoles sarīkošanai, bet aptuvenais ieguvums no zemes nomas maksa pēc pašreizējās zemes nomas maksas likmes (1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā) svārstās robežās no EUR 0,27 līdz EUR 5,00 gadā.

Viens no risinājumiem likuma roba aizpildīšanai, ir analogijas piemērošana. Ar analogiju saprot vienam vai vairākiem savstarpēji līdzīgiem normas sastāviem (neregulētiem dzīves gadījumiem) paredzēto tiesisko seku attiecināšanu uz tādu tiesiski nozīmīgu dzīves gadījumu, kas nav tieši neregulēts likumā, bet kas ir līdzīgs minētajiem normas sastāviem.

“Ja tiesību norma piešķir tiesības vienai personu grupai un bez objektīva un saprātīga pamata liedz šīs tiesības personu grupai, kas ar pirmo ir vienādos un salīdzināmos apstākļos, tad tā būtu atzīstama par pretēju Satversmes 91. pantā ietvertajam tiesiskās vienlīdzības principam un neatbilstošu Satversmei.” (sk. Satversmes tiesas 2007.gada 25.oktobra spriedums lietā Nr.2007-03-01, 8.punkts).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, 19.06.2018. MK noteikumi Nr.350 " Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3 un 30.3. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. noslēgt zemes nomas līgumu ar [..].
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu līdz 2027.gada 30.aprīlim.
4. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
5. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

### **1.15. Par zemes nomas līguma pagarināšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..], iesniegumu (24.03.2021.Nr.2.1.13/366), kurā lūgts pagarināt zemes nomas līgumu uz zemes gabalu [..].

Uz iesnieguma iesniegšanas brīdi pieteicējam nav nodokļu parādu.

2018. gada 1. jūlijā ir stājušies spēkā jauni Ministru kabineta noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) un ar to spēkā stāšanos atzīti par spēku zaudējušiem Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumi Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” (turpmāk – Noteikumi Nr. 735).

Noteikumu Nr. 350 29.punktā paredzēti izņēmuma gadījumi, kādos gadījumos izsoles rīkošana nav obligāta.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā noteikts, ka nomas maksu nosaka atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības, kas pilsētā nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai.

No minētā Noteikumu Nr. 350 29.3.punkta izriet, ka tajā paredzētais regulējums attiecināms tikai uz pilsētām, nesaglabājot Noteikumos Nr.735 noteiktos 18.3.punkta normatīvo regulējumu par nomas maksu atbilstoši noteiktam procentu apmēram no zemesgabala kadastrālās vērtības arī citos gadījumos, kas nav paredzēti Noteikumu Nr.735 18.punktā. Noteikumu Nr.735 18.3.punkts iepriekš ļāva piemērot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības arī lauku teritorijās esošajiem sakņu (ģimenes) dārziem, kas šobrīd vairs nav paredzēts.

Noteikumu Nr. 350 29.3.punktā ir likuma robs, jo likumdevējs nav noregulējis gadījumus, kad neapbūvētus zemesgabalus lauku teritorijās var nodot pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai, piemērojot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, kā tas šobrīd ir neapbūvētiem zemesgabaliem pilsētā, jo kā zināms Rucavai ir ciema statuss. Savukārt Rucavas novada Dunikas pagastā vēsturiski atrodas daudzi sakņu dārzu kooperatīvi, kas pamatā tiek iznomāti Liepājas pašvaldības iedzīvotājiem. Tādejādi tā nomnieku grupa, kas nomā sakņu dārzus Rucavas administratīvajā teritorijā, tiek nostādīta nevienlīdzīgā situācijā ar to nomnieku grupu, kas nomā sakņu dārzus pilsētas teritorijā, piemēram, Liepājā, jo pirmajai grupai būtu piemērojams normatīvais regulējums par izsoles piemērošanu, kas nav taisnīgi, kā arī prasa nesamērīgus administratīvos resursus no pašvaldības, kā arī nav redzams ekonomiskais pamatojums, jo iznomājāmie zemesgabali pamatā ir 600 m<sup>2</sup> lieli. Savukārt viena neatkarīga vērtētāja atzinuma, lai noteiktu tirgus nomas maksu, aptuvenās izmaksas ir EUR 150,00 apmērā. Rucavas novada domes ieskatā nav ekonomiski lietderīgi, rīkot izsoli

600 m<sup>2</sup> lieliem zemesgabaliem, ja viena zemesgabala novērtējums izmaksā EUR 150,00 apmērā, neskaitot administratīvās izmaksas izsoles sarīkošanai, bet aptuvenais ieguvums no zemes nomas maksa pēc pašreizējās zemes nomas maksas likmes (1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā) svārstās robežās no EUR 0,27 līdz EUR 5,00 gadā.

Viens no risinājumiem likuma roba aizpildīšanai, ir analogijas piemērošana. Ar analogiju saprot vienam vai vairākiem savstarpēji līdzīgiem normas sastāviem (neregulētiem dzīves gadījumiem) paredzēto tiesisko seku attiecināšanu uz tādu tiesiski nozīmīgu dzīves gadījumu, kas nav tieši neregulēti likumā, bet kas ir līdzīgs minētajiem normas sastāviem.

“Ja tiesību norma piešķir tiesības vienai personu grupai un bez objektīva un saprātīga pamata liedz šīs tiesības personu grupai, kas ar pirmo ir vienādos un salīdzināmos apstākļos, tad tā būtu atzīstama par pretēju Satversmes 91. pantā ietvertajam tiesiskās vienlīdzības principam un neatbilstošu Satversmei.” (sk. Satversmes tiesas 2007.gada 25.oktobra spriedums lietā Nr.2007-03-01, 8.punkts).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, 19.06.2018. MK noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3 un 30.3. punktu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. pagarināt zemes nomas līgumu ar [..]
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu līdz 2027.gada 30.aprīlim.
4. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
5. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

### **1.16. Par zemes gabala izpirkšanu**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata [..] (15.04.2021.Nr.2.1.13/435), kurā lūgts atļaut izpirkt nomas zemi [..]. Zemes gabala uzmērīšana veikta par saviem līdzekļiem.

Ar [..] ir noslēgts zemes nomas līgums uz pašvaldības valdījumā esošo zemes gabalu [..].

Lai atsavinātu zemes gabalu [..], nepieciešams to ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un veikt novērtējumu.

Pamatojoties uz MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu un iesniegumu,



**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. zemes gabalam [...], noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- NĪLM kods 0101.
2. Veikt zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Pēc ierakstīšanas zemesgrāmatā veikt zemes gabala [...] novērtējumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

**1.17. Par zvejas nomas tiesību piešķiršanu uz zivju murdu Papes ezerā**  
(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Rucavas novada domes kancelejā 2021.gada 12.aprīlī saņemts [...], iesniegums (reģistrācijas Nr. 2.1.13/419), kurā lūgts piešķirt zvejas nomas tiesības zvejai Papes ezerā uz vienu zivju murdu pašpatēriņa vajadzībām 2021.gadam.

Rucavas novadam noteikts zvejas rīku skaita limits Papes ezerā - 52 zivju murdi, līdz lēmuma pieņemšanas dienai piešķirtas zvejas nomas tiesības uz 25 zivju murdiem, brīvi palikuši 27 zivju murdi.

Saskaņā ar 29.12.2016. apstiprinātās "Kārtības kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Papes ezerā Rucavas novada administratīvajā teritorijā" 9.6. punktu zivju murdi Papes ezerā tiek iedalīti visiem pieprasītājiem rindas kārtībā, kamēr tiek izsniegti visi Rucavas novadam iedalītie zivju murdi.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 6.panta sesto daļu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.panta otro un (5<sup>2</sup>) daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 4.1. un 7.3. apakšpunktu, 7.9.1. apakšpunktu, 3.3 punktu, 3. pielikuma 2. punktu, kurā noteikts, ka limits murdiem Papes ezerā ir 52 gabali, likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” pārejas noteikumu 20. punktu, saskaņā ar 29.12.2016. apstiprināto” Kārtību kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Papes ezerā Rucavas novada administratīvajā teritorijā” un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas nomas tiesības Papes ezerā uz vienu zivju murdu pašpatēriņa vajadzībām 2021.gadam [...].
2. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
3. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

**1.18. Par zvejas nomas tiesību piešķiršanu uz zivju murdu Papes ezerā**  
(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās  
komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Rucavas novada domes kancelejā 2021.gada 9.aprīlī saņemts [..], iesniegums (reģistrācijas Nr. 2.1.13/419), kurā lūgts piešķirt zvejas nomas tiesības zvejai Papes ezerā uz vienu zivju murdu pašpatēriņa vajadzībām 2021.gadam.

Rucavas novadam noteikts zvejas rīku skaita limits Papes ezerā - 52 zivju murdi, līdz lēmuma pieņemšanas dienai piešķirtas zvejas nomas tiesības uz 25 zivju murdiem, brīvi palikuši 27 zivju murdi. Saskaņā ar 29.12.2016. apstiprinātās "Kārtības kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Papes ezerā Rucavas novada administratīvajā teritorijā" 9.6. punktu zivju murdi Papes ezerā tiek iedalīti visiem pieprasītājiem rindas kārtībā, kamēr tiek izsniegti visi Rucavas novadam iedalītie zivju murdi.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 6.panta sesto daļu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.panta otro un (5<sup>2</sup>) daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 4.1. un 7.3. apakšpunktu, 7.9.1. apakšpunktu, 3.3 punktu, 3. pielikuma 2. punktu, kurā noteikts, ka limits murdiem Papes ezerā ir 52 gabali, likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” pārejas noteikumu 20. punktu, saskaņā ar 29.12.2016. apstiprināto” Kārtību kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Papes ezerā Rucavas novada administratīvajā teritorijā” un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas nomas tiesības Papes ezerā uz vienu zivju murdu pašpatēriņa vajadzībām 2021.gadam [..].
2. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
3. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

**1.19. Par zvejas nomas tiesību piešķiršanu uz zivju murdu Papes ezerā**  
(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās  
komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Rucavas novada domes kancelejā 2021.gada 9.aprīlī saņemts [..], iesniegums (reģistrācijas Nr. 2.1.13/418), kurā lūgts piešķirt zvejas nomas tiesības zvejai Papes ezerā uz vienu zivju murdu pašpatēriņa vajadzībām 2021.gadam.

Rucavas novadam noteikts zvejas rīku skaita limits Papes ezerā - 52 zivju murdi, līdz lēmuma pieņemšanas dienai piešķirtas zvejas nomas tiesības uz 25 zivju murdiem, brīvi palikuši 27 zivju murdi.

Saskaņā ar 29.12.2016. apstiprinātās "Kārtības kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Papes ezerā Rucavas novada administratīvajā teritorijā" 9.6. punktu zivju murdi Papes ezerā tiek iedalīti visiem pieprasītājiem rindas kārtībā, kamēr tiek izsniegti visi Rucavas novadam iedalītie zivju murdi.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 6.panta sesto daļu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.panta otro un (5<sup>2</sup>) daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 4.1. un 7.3. apakšpunktu, 7.9.1. apakšpunktu, 3.3 punktu, 3. pielikuma 2. punktu, kurā noteikts, ka limits murdiem Papes ezerā ir 52 gabali, likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” pārejas noteikumu 20. punktu, saskaņā ar 29.12.2016. apstiprināto Kārtību kādā slēdzami rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumi Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Papes ezerā Rucavas novada administratīvajā teritorijā” un personīgo iesniegumu, **RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas nomas tiesības Papes ezerā uz vienu zivju murdu pašpatēriņa vajadzībām 2021.gadam [..].
2. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
3. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

### **1.20. Par medību tiesību nomas piešķiršanu īpašumā “Jaunie Grantskalni”**

(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

2021. gada 25.februārī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par medību tiesību nomu” (prot.Nr.19; 3.12.), ar kuru nolēma izsludināt pieteikšanos šādai medību platībai, kuras pašvaldība iznomās medību tiesību īstenošanai: “Jaunie Grantskalni”, zemes vienības kadastra apzīmējums 64520070111, platība 3,14 ha.

Pašvaldība tās tīmekļa vietnē [www.rucava.lv](http://www.rucava.lv) un Rucavas novada pašvaldības un Dunikas pagasta pārvaldes ēkā uz informācijas stenda izvietoja informāciju par pieteikšanos uz medību platībām, kuras iznomās medību tiesību īstenošanai, līdz 2021.gada 7.aprīlim.

2021. gada 6.aprīlī saņemts nodibinājuma "MEDNIEKU KOPA "MEDIĶIS"", reģistrācijas numurs 40008051772, adrese "Uplejas", Dunikas pag., Rucavas nov., LV-3480, iesniegums (reģ.Nr.2.1.13/404) iesniegums, kurā lūgts iznomāt medību tiesības uz pieciem gadiem nekustamajā īpašumā “Jaunie Grantskalni”, zemes vienības kadastra apzīmējums 64520070111, platība 3,14 ha.

Medību tiesību iznomāšanas kārtību Rucavas novada pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās nosaka Rucavas novada domes 2020.gada 29.decembrī apstiprinātie noteikumi “Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību”, turpmāk - noteikumi. Saskaņā ar noteikumu 15.punktu, ja pieteicies viens pretendents, ar to tiek slēgts medību līgums par noteikumu 3.punktā noteikto nomas maksu EUR 0,40 apmērā gadā par vienu ha bez PVN.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un iepriekš minēto un saskaņā ar Rucavas novada domes 2020.gada 29.decembrī apstiprinātajiem noteikumiem “Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un Medību likuma 1. panta 9. punktu, kas nosaka, ka medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai, Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr. 421 „Medību noteikumi” 13. un 14. punktu, likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” pārejas noteikumu 20.punktu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Iznomāt medību tiesības un slēgt medību tiesību nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem ar nodibinājuma "MEDNIEKU KOPA "MEDIĶIS"", reģistrācijas numurs 40008051772, adrese "Uplejas", Dunikas pag., Rucavas nov., LV-3480, par nekustamo īpašumu "Jaunie Grantskalni", zemes vienības kadastra apzīmējums 64520070111, platība 3,14 ha.
2. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
3. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

**1.21. Par medību tiesību nomas piešķiršanu īpašumā "Zaļkalni"**  
(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

2021. gada 25.februārī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu "Par medību tiesību nomu" (prot.Nr.19; 3.12.), ar kuru nolēma izsludināt pieteikšanos šādai medību platībai, kuras pašvaldība iznomās medību tiesību īstenošanai: "Zaļkalni", zemes vienības kadastra apzīmējums 64840070085, platība 3,29 ha.

Pašvaldība tās tīmekļa vietnē [www.rucava.lv](http://www.rucava.lv) un Rucavas novada pašvaldības un Dunikas pagasta pārvaldes ēkā uz informācijas stenda izvietoja informāciju par pieteikšanos uz medību platībām, kuras iznomās medību tiesību īstenošanai, līdz 2021.gada 7.aprīlim.

Rucavas novada domē saņemti divi pretendentu iesniegumi, kuros lūgts iznomāt medību tiesības uz pieciem gadiem nekustamajā īpašumā "Zaļkalni", zemes vienības kadastra apzīmējums 64840070085, platība 3,29 ha:

1. biedrība "Mednieku klubs "Liekna"", reģistrācijas numurs 40008030272, adrese Pļavu iela 68, Liepāja, LV-3411;
2. biedrība "Mednieku klubs "Īve"", reģistrācijas numurs 40008050175, adrese "Namdari", Rucava, Rucavas pag., Rucavas nov., LV-3477.

Medību tiesību iznomāšanas kārtību Rucavas novada pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās nosaka Rucavas novada domes 2020.gada 29.decembrī apstiprinātie noteikumi "Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību", turpmāk - noteikumi. Saskaņā ar noteikumu 15.punktu, ja pieteikušies vairāki pretendenti, medību līgumu slēdz ar pretendentu, ievērojot šo noteikumu 6.punktā noteikto secību.

Izvērtējot pretendētus, noteikumu 6.6.punktam, ka medību tiesību lietotājam, kura medību iecirknis atrodas Rucavas novada teritorijā un reģistrēts VMD meža kontroles teritorijas datu bāzē, neatrodas tālāk par 100 metriem no iesniegumā pieteiktās pašvaldības medību platības un juridiskā adrese reģistrēta Rucavas novadā, atbilst biedrība "Mednieku klubs "Īve"", reģistrācijas numurs 40008050175, adrese "Namdari", Rucava, Rucavas pag., Rucavas nov., LV-3477.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un iepriekš minēto un saskaņā ar Rucavas novada domes 2020.gada 29.decembrī apstiprinātajiem noteikumiem "Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību", pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un Medību likuma 1. panta 9. punktu, kas nosaka, ka medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai, Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr. 421 „Medību noteikumi” 13. un 14. punktu, likuma "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” pārejas noteikumu 20.punktu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Iznomāt medību tiesības un slēgt medību tiesību nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem ar biedrību “Mednieku klubs “Īve””, reģistrācijas numurs 40008050175, adrese "Namdari", Rucava, Rucavas pag., Rucavas nov., LV-3477., par nekustamo īpašumu “Zaļkalni”, zemes vienības kadastra apzīmējums 64840070085, platība 3,29 ha.
2. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
3. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

**1.22. Par medību tiesību nomas piešķiršanu īpašumā “Ceļtekas”**  
(Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

2021. gada 25.februārī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par medību tiesību nomu” (prot.Nr.19; 3.12.), ar kuru nolēma izsludināt pieteikšanos šādai medību platībai, kuras pašvaldība iznomās medību tiesību īstenošanai: “Ceļtekas”, zemes vienības kadastra apzīmējums 64840060024, platība 3,3 ha. Pašvaldība tās tīmekļa vietnē www.rucava.lv un Rucavas novada pašvaldības un Dunikas pagasta pārvaldes ēkā uz informācijas stenda izvietoja informāciju par pieteikšanos uz medību platībām, kuras iznomās medību tiesību īstenošanai, līdz 2021.gada 7.aprīlim.

Rucavas novada domē saņemti divi pretendentu iesniegumi, kuros lūgts iznomāt medību tiesības uz pieciem gadiem nekustamajā īpašumā “Ceļtekas”, zemes vienības kadastra apzīmējums 64840060024, platība 3,3 ha.:

1. biedrība “Mednieku klubs “Duvzares kurši””, reģistrācijas numurs 40008298188, adrese “Selgas”, Rucavas pag., Rucavas nov., LV-3477;
2. biedrība “Mednieku klubs “Īve””, reģistrācijas numurs 40008050175, adrese "Namdari", Rucava, Rucavas pag., Rucavas nov., LV-3477.

Medību tiesību iznomāšanas kārtību Rucavas novada pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās nosaka Rucavas novada domes 2020.gada 29.decembrī apstiprinātie noteikumi “Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību”, turpmāk - noteikumi. Saskaņā ar noteikumu 15.punktu, ja pieteikušies vairāki pretendenti, medību līgumu slēdz ar pretendentu, ievērojot šo noteikumu 6.punktā noteikto secību.

Izvērtējot pretendētus, noteikumu 6.5.punktam, ka medību tiesību lietotājam, kura medību iecirknis atrodas Rucavas novada teritorijā un reģistrēts VMD meža kontroles teritorijas datu bāzē un neatrodas tālāk par 100 metriem no iesniegumā pieteiktās pašvaldības medību platības atbilst biedrība “Mednieku klubs “Duvzares kurši””, reģistrācijas numurs 40008298188, adrese “Selgas”, Rucavas pag., Rucavas nov., LV-3477.

Ņemot vērā Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021.(prot.Nr.4) ieteikumu un iepriekš minēto un saskaņā ar Rucavas novada domes 2020.gada 29.decembrī apstiprinātajiem noteikumiem “Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un Medību likuma 1. panta 9. punktu, kas nosaka, ka medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai, Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr. 421 „Medību noteikumi” 13. un 14. punktu, likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” pārejas noteikumu 20.punktu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Iznomāt medību tiesības un slēgt medību tiesību nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem ar biedrību “Mednieku klubs “Duvzares kurši””, reģistrācijas numurs 40008298188, adrese “Selgas”, Rucavas pag., Rucavas nov., LV-3477, par nekustamo īpašumu “Ceļtekas”, zemes vienības kadastra apzīmējums 64840060024, platība 3,3 ha.
2. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
3. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

### **1.23. Par medību tiesību nomu**

(Ziņo Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskatītas Rucavas novada pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošās zemes vienības medību tiesību nomas īstenošanai. Nepieciešams izsludināt pieteikšanos medību platībām, kuras 2021. gadā pašvaldība iznomās medību tiesību īstenošanai.

Pamatojoties uz Medību likuma 1.panta 9. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr. 421 „Medību noteikumi” 13. un 14. punktu, atbilstoši Rucavas novada pašvaldības noteikumiem “Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību”.

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Izsludināt pieteikšanos šādām medību platībām, kuras pašvaldība iznomās medību tiesību īstenošanai:

<b>Nr.</b>	<b>Zemes vienības nosaukums</b>	<b>Zemes vienības kadastra apz.</b>	<b>Platība, ha</b>
1.	“Vidussila izgāztuve”	64840040150	13.16ha
2.	“Lapsas”	64840040169	2.58ha
3.	“Plūmītes”	64840060021	4,83ha
4.	“Pie Ječiem”	64520050839	1.1ha
5.	“Pie Ječiem”	64520050844	1.1ha

2. Izvietot tīmekļa vietnē [www.rucava.lv](http://www.rucava.lv) un Rucavas novada pašvaldības un Dunikas pagasta pārvaldes ēkā uz informācijas stenda informāciju par iepriekš minētajām medību platībām, kuras iznomās medību tiesību īstenošanai. Informācija par medību platībām izvietojamas termiņš - ne īsāks par 2 (divām) nedēļām.

## **2. Tautsaimniecības, tūrisma un attīstības komitejas jautājumu izskatīšana**

(Ziņo komitejas priekšsēdētāja D.Ķēdže)

### **2.1. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu Rucavas novada Rucavas pagastā**

(Ziņo komitejas priekšsēdētāja D.Ķēdže)

Rucavas novada domes lietvedībā saņemts [..], iesniegums (06.04.2021.Nr.2.1.13/405), kurā lūgts izskatīt jautājumu par dzīvojamās telpas īres līguma, adresē [..].

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2018.gada 31.oktobrī. Pēc Rucavas novada domes Finanšu nodaļas sniegtās informācijas uz 01.04.2021. pašvaldībai parāds par īri nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 2.pantu, 6.pantu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, adresē [..].
2. Uzdot nodrošināt lēmuma izpildi klientu apkalpošanas speciālistei Ilzei Feodosovai.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram E.Bertramam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

## **2.2. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu Rucavas novada Rucavas pagastā**

(Ziņo komitejas priekšsēdētāja D.Ķēdže)

Rucavas novada domes lietvedībā saņemts [..], iesniegums (13.04.2021.Nr.2.1.13/427), kurā lūgts izskatīt jautājumu par dzīvojamās telpas īres līguma, adresē [..], pagarināšanu.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2005.gada 12.septembrī. Pēc Rucavas novada domes Finanšu nodaļas sniegtās informācijas uz 01.01.2021. pašvaldībai parāds par īri un komunāliem maksājumiem nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 2.pantu, 6.pantu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, adresē [..].
2. Uzdot nodrošināt lēmuma izpildi klientu apkalpošanas speciālistei Ilzei Feodosovai.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram E.Bertramam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

## **2.3. Par dzīvojamās telpas īres līguma un nedzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu Rucavas novada Rucavas pagastā**

(Ziņo komitejas priekšsēdētāja D.Ķēdže)

Rucavas novada domes lietvedībā saņemts [..], iesniegums (25.03.2021.Nr.2.1.13/373), kurā lūgts izskatīt jautājumu par dzīvojamās telpas īres līguma, adresē [..], pagarināšanu un nedzīvojamās telpu īres līguma pagarināšanu.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2011.gada 4.martā. Nedzīvojamo telpu īres līgums noslēgts 2016.gada 5.februārī. Pēc Rucavas novada domes Finanšu nodaļas sniegtās informācijas uz 01.04.2021. pašvaldībai parāds par īri un komunāliem maksājumiem nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 2.pantu, 6.pantu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, adresē [..].
2. Pagarināt nedzīvojamās telpas īres līgumu [..].

3. Uzdot nodrošināt lēmuma izpildi klientu apkalpošanas speciālistei Ilzei Feodosovai.
4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram E.Bertramam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

#### **2.4. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Rucavas pagastā** (Ziņo komitejas priekšsēdētāja D.Ķēdže)

Rucavas novada domes lietvedībā saņemts [..], iesniegums (29.03.2021.Nr.2.1.13/384), kurā lūgts izskatīt jautājumu par dzīvojamās telpas īres līguma adresē [..] izbeigšanu.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2015.gada 1.septembrī. Pēc Rucavas novada domes Finanšu nodaļas sniegtās informācijas uz 01.04.2021. [..]

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu un personīgo iesniegumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu un pārtraukt īres un komunālo maksājumu aprēķinu adresē [..]
2. Noslēgt vienošanos par parāda nomaksu ar [..] ar atmaksas termiņu 2022.gada 31.maijs.
3. Uzdot nodrošināt lēmuma izpildi klientu apkalpošanas speciālistei Ilzei Feodosovai un grāmatvedei Mārītei Sproģei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

#### **3. Finanšu komitejas jautājumu izskatīšana**

(Ziņo finanšu analītiķe I.Reine, izpilddirektors E.Bertrams, lauksaimniecības vides aizsardzības un vjejnecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis, juriste S.Zulģe)

##### **3.1 Par izmaiņām Rucavas novada pašvaldības amatu sarakstā** (Ziņo izpilddirektors E.Bertrams)

Izskata Rucavas pamatskolas direktores L.Trumpikas iesniegumu (reģistrēts Rucavas novada domes kancelejā 30.03.2021., Nr.2.1.13/385) ar lūgumu apvienot saimniecības pārziņa un autobusa vadītāja amata vietu uz pilnu slodzi, [..], saglabājot autobusa vadītāja amata vietu uz pilnu slodzi.

Ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.6) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Amata vietai Rucavas pamatskolā “saimniecības pārzinis (ar autobusa vadītāja pienākumiem), profesijas kods 5151 11 [..]
2. Apstiprināt Rucavas novada pašvaldības amatu sarakstu ar veiktajām izmaiņām.
3. Lēmuma izpildi nodrošināt Finanšu nodaļai.

##### **3.2. Par izmaiņām Rucavas novada pašvaldības amatu sarakstā** (Ziņo finanšu analītiķe I.Reine)

Izskata tūrisma organizatores N.Graudužes saņemto iesniegumu ar lūgumu amata vietai “tūrisma organizators”, kas strādā adresē “Dzintarvēji”, Pape noteikt stundas tarifa likmi. Tūrisma



organizators strādā no maija līdz septembra mēnesim ieskaitot. Pašlaik amata vietai “tūrisma organizators” ir apstiprināta [..].

Ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.6) ieteikumu, **RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Amata vietai “tūrisma organizators”, kas strādā “Dzintarvēji”, Papē apstiprināt stundas tarifa likmi [..] un nosakot maksimālo stundu skaitu – 423 stundas laika periodā no 1. maija līdz 30. septembrim.
2. Apstiprināt Rucavas novada pašvaldības amatu sarakstu ar veiktajām izmaiņām.
3. Lēmuma izpildi nodrošināt Finanšu nodaļai.

### **3.3. Par Rucavas novada pašvaldības 2021. gada pamatbudžeta grozījumiem** (Ziņo Finanšu analītiķe I.Reine )

Izskata sagatavotos grozījumus Rucavas novada pašvaldības 2021.gada pamatbudžetā.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžeta grozījumus.

Ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.6) ieteikumu, **RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Rucavas novada pašvaldības 2021. gada pamatbudžeta ieņēmumu grozījumus 11353 euro apmērā (1. pielikums).
2. Apstiprināt Rucavas novada pašvaldības 2021. gada pamatbudžeta izdevumu grozījumus 11353 euro apmērā atbilstoši funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām (2. pielikums)
3. Pieņemt Rucavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.3/B „Grozījumi Rucavas novada domes 10.02.2021. saistošos noteikumos Nr.1/B „Par Rucavas novada pašvaldības 2021.gada budžetu””.
4. Uzdot finanšu analītiķei Inārai Reinei saistošos noteikumus pēc to parakstīšanas triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Rucavas novada pašvaldībā.

### **3.4. Par 29.12.2020. domes lēmuma (prot.Nr.19; 3.3) precizēšanu** (Ziņo finanšu analītiķe I.Reine )

Ar Rucavas novada domes 2020. gada 29.decembra domes lēmumu (prot.Nr.19; 3.3.p.) “[..] iesnieguma izskatīšanu” tika nolemts piešķirt ikmēneša pabalstu [..] Nepieciešams precizēt 2020.gada 29.decembra domes lēmumu (prot.Nr.19; 3.3.p.), mainot piešķirtā ikmēneša pabalsta apmēru no [..] ar 2021. gada 1. janvāri, jo pieļauta kļūda aprēķinot pabalstu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma” 15<sup>1</sup>. panta 2. punktu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību un ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.6) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

Precizēt 2020. gada 29. decembra Rucavas novada domes lēmumu (prot.Nr.19; 3.3.) [..] iesnieguma izskatīšana” un izsakot to šādi : “ Piešķirt ikmēneša pabalstu [..] 1.janvārī.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

### 3.5. Iesnieguma izskatīšana par nedzīvojamo telpu nomu (Ziņo finanšu analītiķe I.Reine)

Rucavas novada domes lietvedībā saņemts [..], Liepāja, iesniegums (11.03.2021.Nr.2.1.13/331), ar lūgumu iznomāt telpas friziera pakalpojumu sniegšanai ēkā “Purenītes”, Sikšņi, Dunikas pagastā, Rucavas novadā.

Rucavas novada domes 2016.gada 30.jūnija domes sēdē apstiprināts telpu nomas izcenojuma aprēķins, ka 1 m<sup>2</sup> izmaksas ēkā “Purenītes” ir 0.17 EUR mēnesī (bez PVN).

Ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.6) ieteikumu, **RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Iznomāt nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 10.1 m<sup>2</sup> Dunikas pārvaldes ēkā “Purenītes” (būves kadastra numurs 64520100175001) [..], uz 1 (vienu) gadu ar nomas maksu 1.72 EUR mēnesī (bez PVN) ar 01.05.2021.
2. Uzdot nodrošināt lēmuma izpildi juristei S. Zuļģei.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram E.Bertramam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā 4.

### 3.6. Par zemes nomas līguma noslēgšanu (Ziņo lauksaimniecības vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas priekšsēdētājs A.Rolis)

Izskata SIA “CTB KARJERI”, reģistrācijas Nr.42103036324, juridiskā adrese: “Krūtes Zundi”, Bārtas pagasts, Grobiņas novads, iesniegumu (25.01.2021.Nr.2.1.13/233), kurā, sakarā ar 22.12.2000.gada zemes nomas līguma Nr.2016/245 starp Rucavas novada pašvaldību un SIA “CTB” izbeigšanos (22.12.2020.), lūgts noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar mērķi uzglabāt minerālmateriālu īpašumā “Liepienu karjeri” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64520020087.

SIA “CTB” minētajā vairākus gadus minētajā īpašumā veicis saimniecisko darbību – karjera izstrādi un pirms līguma termiņa beigām veicis materiāla iegūvi un to novietojis krautnē - apmēram 0,19ha platībā. Sakarā ar Covid-19 pandēmijas rezultātā radušos pieprasījuma samazinājumu, materiālu nebija iespējams realizēt nekavējoties, tādēļ tas tika novietots krautnē. Karjers rekultivēts atbilstoši līgumam, kā arī par iegūto materiālu samaksāts dabas resursu nodoklis. Vēlamais līguma termiņš līdz diviem gadiem, garantējot veikt krautnes vietas un piebraucamā ceļa nolīdzināšanu materiālu izvedot.

Nodokļu parādi un nomas maksas parāds pret Rucavas novada domi nav konstatēts.

2021.gada 25.februāra domes sēdē tika pieņemts lēmums (prot.Nr.3; 1.9.) par novērtējuma veikšanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64520020087 platībai uz kuras atrodas krautne.

2021.gada 9.aprīlī sertificēts vērtētājs SIA “INTERBALTIJA”, reģistrācijas Nr.40003518352, veicis nekustamā īpašuma “Liepienu karjeri”, kadastra apzīmējums 64520020087, daļas ar platību 0,25ha, novērtējumu un noteicis, ka nomas maksa ir 90,00 EUR gadā bez PVN. Izdevumi par nekustamā īpašuma novērtēšanu ir EUR 254.10.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, kura pārejas noteikumu 20.punkts nosaka, ka pašvaldība, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var uzņemt aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības, iznomāt savu nekustamo īpašumu, kā arī atsavināt savu kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, 19.06.2018. MK noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un iesniegumu

Ņemot vērā lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.4) un Finanšu pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.6) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA "CTB KARJERI", reģistrācijas Nr.42103036324, juridiskā adrese: "Krūtes Zundi", Bārtas pagasts, Grobiņas novads, uz zemes gabala "Liepienu karjeri", kadastra apzīmējums 64520020087, daļu 0,25 ha platībā, kas atrodas Dunikas pagastā, Rucavas novadā uz laika posmu no 2021.gada 1.maija līdz 2023.gada 30.aprīlim, minerālmateriāla uzglabāšanai.
2. Noteikt nomas maksu EUR 90.00 gadā bez PVN, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli, kā arī kompensēt pašvaldībai pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, par nomas maksas noteikšanu - EUR 254.10.
3. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
4. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.

### **3.7. Par nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu elektroniskā izsolē (Ziņo juriste S.Zuļģe)**

2020.gada 23.jūlijā Rucavas novada dome pieņēma lēmumu "Par īpašumu novērtējuma veikšanu un nodošanu atsavināšanai" (prot.Nr.10, 1.17.) uzdotot veikt novērtējumu nekustamajam īpašumam "Baltalkšņi", kadastra Nr. 64520110111, un izstrādāt izsoles noteikumus.

Nekustamais īpašums "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111, reģistrēts Dunikas pagastā zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000601030, sastāv no neapbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 64520110078, ar kopējo platību 1.37 ha. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Racionālākais un lietderīgais izmantošanas veids - nodošana atsavināšanai.

2020.gada 22.oktobrī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu" (prot.Nr.15; 3.5.), ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi.

2020.gada 2.decembrī izsoles komisija konstatē, ka atbilstoši Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111 izsoles noteikumu, turpmāk noteikumi, 3.3.punktam, līdz 2020.gada 30.novembra pulksten 16 nav pieteicies un reģistrēts neviens izsoles dalībnieks. Saskaņā ar noteikumu 6.1.1.punktu izsole atzīstama par nenotikušu, ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks.

2020.gada 29.decembrī Rucavas novada dome atzina nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kad. Nr. 64520110111, pirmo mutisko izsoli ar augšupejošu soli

par nenotikušu, nolēma rīkot otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli ar pazeminātu izsoles sākumcenu (EUR 4812,00), nosakot otrās izsoles sākumcenu EUR 4330,00.

2021.gada 10.februārī izsoles komisija konstatē, ka atbilstoši Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111 otrās izsoles noteikumu 3.3.punktam, līdz 2021.gada 8.februāra pulksten 16 nav pieteicies un reģistrēts neviens izsoles dalībnieks. Saskaņā ar noteikumu 6.1.1.punktu izsole atzīstama par nenotikušu, ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks.

2021.gada 25.februārī Rucavas novada dome atzina nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111, otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli par nenotikušu, nolēma rīkot trešo mutisko izsoli ar augšupejošu soli ar pazeminātu izsoles sākumcenu (EUR 4812,00), nosakot trešās izsoles sākumcenu EUR 4000,00.

2021.gada 8.aprīlī izsoles komisija konstatē, ka atbilstoši Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Rucavas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111 trešās izsoles noteikumu 3.3.punktam, līdz 2021.gada 6.aprīļa pulksten 16 nav pieteicies un reģistrēts neviens izsoles dalībnieks. Saskaņā ar noteikumu 6.1.1.punktu izsole atzīstama par nenotikušu, ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks.

Ņemot vērā iepriekš minēto, mutiskā izsole ir atzīstama par nenotikušu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, kurā noteikts, ka mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, 31.panta pirmo daļu 32.panta trešās daļa otro punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas otro punktu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu un ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.6) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Kēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kad. Nr. 64520110111, trešo mutisko izsoli ar augšupejošu soli par nenotikušu un apstiprināt 2021.gada 8.aprīļa izsoles komisijas sēdes protokolu.
2. Rīkot ceturto elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, nosakot ceturtais izsoles sākumcenu 4000,00 (četri tūkstoši euro).
3. Apstiprināt Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111, ceturtais elektroniskās izsoles noteikumus.
4. Izsoli uzdot turpināt rīkot Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111, izsoles komisijai, šādā sastāvā: komisijas priekšsēdētājs - izpilddirektors Edgars Bertrams, komisijas locekļi: nekustamā īpašuma speciāliste Dzintra Bļinova, finanšu analītiķe Ināra Reine, juriste Santa Zuļģe, kas ir arī komisijas sekretāre.
5. Izsoles rezultātus komisijai iesniegt apstiprināšanai Rucavas novada domē.

Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.

Pielikumā:

1. Nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111, 2021.gada 8.aprīļa izsoles komisijas sēdes protokols uz 2 lpp;
2. Nekustamā īpašuma "Baltalkšņi", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520110111, ceturtais elektroniskās izsoles noteikumi uz 8 lpp.

**3.8. Par nekustamā īpašuma “Dižozoli”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā izsoles atzīšanu par notikušu un rezultātu apstiprināšanu**  
(Ziņo juriste S.Zuļģe)

2020.gada 29.decembrī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par īpašumu novērtējuma veikšanu un nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.19;3.2.) uzdodot veikt novērtējumu nekustamajam īpašumam “Dižozoli”, kadastra Nr. 64520050047, un izstrādāt izsoles noteikumus.

Nekustamais īpašums “Dižozoli”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr.64520050047, reģistrēts Dunikas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000602249, sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 64520050268, ar kopējo platību 1.36 ha (t.sk. meža zemes 1.34 ha ar mežaudzi).

2021.gada 25.februārī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Dižozoli”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu” (prot.Nr.3; 3.1.), ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi.

2021.gada 8.aprīlī notika nekustamā īpašuma “Dižozoli”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64840130099, izsole, uz kuru ieradās četri izsolei reģistrēti dalībnieki:

1. [..];
2. [..];
3. SIA “Robus”;
4. SIA “Baltu koks”.

Izsoles rezultāts - izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.1 [..], nosolīja minēto nekustamo īpašumu par augstāko cenu, kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs) un apliecināja gatavību noslēgt pirkuma līgumu par nosolīto summu - EUR 4980.00 EUR (četri tūkstoši deviņi simti astoņdesmit euro).

Atbilstoši izsoles noteikumu 5.1. punktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, desmit darba dienu laikā no izsoles dienas un rēķina saņemšanas jāiemaksā Rucavas novada pašvaldības kontā nosolītā nekustamā īpašuma cena, atskaitot no tās iemaksātā nodrošinājuma summu.

Izsoles uzvarētājs domes norēķinu kontā 2021.gada 26.martā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 298.00 EUR un 2021.gada 13.aprīlī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 4682.00 EUR. Līdz ar to [..], ir samaksājis visu nekustamā īpašuma pirkuma maksu - 4980.00 EUR (četri tūkstoši deviņi simti astoņdesmit euro) un saskaņā ar izsoles noteikumu 5.4.punktu ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, mutiskā izsole ir atzīstama par notikušu un tās rezultāti ir apstiprināmi, un pamatojoties Publiska personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu un ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 15.04.2021. (protokols Nr.6) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Kēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Atzīt 2021.gada 8.aprīļa nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma “Dižozoli”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520050047, izsoli par notikušu un apstiprināt tās rezultātu.
2. Noteikt izsoles uzvarētāju – [..], ar pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu “Dižozoli”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā.
3. Noslēgt pirkuma līgumu ar [..].

Pielikumā: 2021.gada 8.aprīļa izsoles protokola kopija uz 2 lpp.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

### 3.9. Par nekustamā īpašuma “Mazlejnieki”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā izsoles atzīšanu par notikušu un rezultātu apstiprināšanu (Ziņo juriste S.Zuļģe)

2020.gada 29.decembrī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par īpašumu novērtējuma veikšanu un nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.19; 3.2.) uzdodot veikt novērtējumu nekustamajam īpašumam “Mazlejnieki”, kadastra Nr. 64520100290, un izstrādāt izsoles noteikumus.

Nekustamais īpašums “Mazlejnieki”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr.64520100290, reģistrēts Dunikas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000605367, sastāv no neapbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 64520100289, ar kopējo platību 3.28 ha.

2021.gada 25.februārī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Mazlejnieki”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu” (prot.Nr.3; 3.2.), ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi.

2021.gada 8.aprīlī notika nekustamā īpašuma “Mazlejnieki”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520100290, izsole, uz kuru ieradās viens izsolei reģistrēts dalībnieks.

Izsoles rezultāts - izsoles dalībnieks: SIA “Otanki Farming”, reģistrācijas numurs 42103078188, adrese ”Dzirnavnieks”, Otaņķu pagasts, Nīcas novads, LV-3475, nosolīja minēto nekustamo īpašumu par augstāko cenu, kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs) un apliecināja gatavību noslēgt pirkuma līgumu par nosolīto summu – EUR 10882.00 (desmit tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi euro 00 centi).

Atbilstoši izsoles noteikumu 5.1. punktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, desmit darba dienu laikā no izsoles dienas un rēķina saņemšanas jāiemaksā Rucavas novada pašvaldības kontā nosolītā nekustamā īpašuma cena, atskaitot no tās iemaksātā nodrošinājuma summu.

Izsoles uzvarētājs domes norēķinu kontā 2021.gada 30.martā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1038.20 EUR un 2021.gada 15.aprīlī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 9843.80 EUR. Līdz ar to SIA “Otanki Farming” ir samaksājis visu nekustamā īpašuma pirkuma maksu - EUR 10882.00 (desmit tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi euro 00 centi) un saskaņā ar izsoles noteikumu 5.4.punktu ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, mutiskā izsole ir atzīstama par notikušu un tās rezultāti ir apstiprināmi, un pamatojoties Publiska personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, **RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Atzīt 2021.gada 8.aprīļa nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma “Mazlejnieki”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520100290, izsoli par notikušu un apstiprināt tās rezultātu.
2. Noteikt izsoles uzvarētāju – SIA “Otanki Farming”, reģistrācijas numurs 42103078188, adrese ”Dzirnavnieks”, Otaņķu pagasts, Nīcas novads, LV-3475, ar pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu “Mazlejnieki”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā.
3. Noslēgt pirkuma līgumu ar SIA “Otanki Farming”, reģistrācijas numurs 42103078188.

Pielikumā: 2021.gada 8.aprīļa izsoles protokola kopija uz 2 lpp.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

#### **4. Par naudas balvas piešķiršanu** (Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)

Saņemts [...]iesniegums, kurā lūgts izbeigt darba tiesiskās attiecības, sakarā ar došanos pensijā.  
[..].

Saskaņā ar Rucavas novada domes darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu amatpersonai (darbiniekam) var tikt piešķirta naudas balvas, kas kalendāra gada ietvaros nepārsniedz amatpersonai (darbiniekam) noteiktās mēnešalgas apmēru sakarā ar amatpersonai (darbiniekam) vai pašvaldības institūcijai svarīgu sasniegumu (notikumu), ņemot vērā amatpersonas (darbinieka) ieguldījumu attiecīgās institūcijas mērķu sasniegšanā. Naudas balvu var piešķirt amatpersonai (darbiniekam), kurš Rucavas novada pašvaldībā nostrādājis ne mazāk kā septiņus gadus. Darbiniekam svarīgs notikums šī nolikuma izpratnē ir arī darba attiecību pārtraukšana, darbiniekam aizejot pensijā. Naudas balvas piešķir ar domes lēmumu.

Pamatojoties uz Rucavas novada domes 2018. gada 26. aprīlī apstiprinātā Rucavas novada domes darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 9.2.,9.4.,9.5.2.,9.6. punktiem

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Par ilggadējo un nozīmīgo ieguldījumu, strādājot [...], piešķirt naudas balvu mēnešalgas apmērā [...] sakarā ar darba attiecību pārtraukšanu, darbiniekam aizejot pensijā.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Finanšu nodaļai.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram E.Bertramam.

*No tiešsaistes Googlemeet telpas iziet deputāte G.Zeme*

#### **5. Par Rucavas novada Rucavas bibliotēkas krājuma attīstības komplektēšanas politika apstiprināšanu**

(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)

Izskata Rucavas novada Rucavas bibliotēkas vadītājas Guntas Timbras iesniegumu (13.04.2021. 2021/2.1.13/429), kurā lūgts apstiprināt Rucavas pagasta bibliotēkas krājuma attīstības komplektēšanas politikas dokumentu, kurš nepieciešams Rucavas pagasta bibliotēkas akreditācijai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likums 72.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta pastāvīgās komitejas 22.04.2021. (protokols Nr.4) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 6 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**  
Apstiprināt Rucavas novada Rucavas bibliotēkas krājuma attīstības komplektēšanas politiku

Pielikumā: Rucavas novada Rucavas bibliotēkas krājuma attīstības komplektēšanas politika 4 lpp

#### **6. Par Rucavas novada Rucavas bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu**

(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)

Izskata Rucavas novada Rucavas bibliotēkas vadītājas Guntas Timbras iesniegumu (13.04.2021. 2021/2.1.13/429), kurā lūgts apstiprināt Rucavas pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumus, kuri nepieciešami Rucavas pagasta bibliotēkas akreditācijai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likums 72.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta pastāvīgās komitejas 22.04.2021. (protokols Nr.4) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 6 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**  
Apstiprināt Rucavas novada Rucavas bibliotēkas lietošanas noteikumus.

Pielikumā: Rucavas novada Rucavas bibliotēkas lietošanas noteikumi 5 lpp.

### **7. Par Rucavas novada Rucavas bibliotēkas attīstības stratēģijas 2021. – 2025. gadam apstiprināšanu**

(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)

Izskata Rucavas novada Rucavas bibliotēkas vadītājas Guntas Timbras iesniegumu (13.04.2021. 2021/2.1.13/429), kurā lūgts apstiprināt Rucavas pagasta bibliotēkas attīstības stratēģijas 2021. – 2025. gadam, kas nepieciešama Rucavas pagasta bibliotēkas akreditācijai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likums 72.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta pastāvīgās komitejas 22.04.2021. (protokols Nr.4) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 6 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Kēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

Apstiprināt Rucavas novada Rucavas bibliotēkas attīstības stratēģija 2021. – 2025. gadam.

Pielikumā: Rucavas novada Rucavas bibliotēkas attīstības stratēģija 2021. – 2025. gadam

### **8. Par Rucavas novada Rucavas bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu**

(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)

Izskata Rucavas novada Rucavas bibliotēkas vadītājas Guntas Timbras iesniegumu (13.04.2021. 2021/2.1.13/429), kurā lūgts apstiprināt Rucavas novada Rucavas bibliotēkas nolikumu, kas nepieciešams Rucavas novada Rucavas bibliotēkas akreditācijai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likums 72.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta pastāvīgās komitejas 22.04.2021. (protokols Nr.4) ieteikumu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 6 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Kēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

Apstiprināt Rucavas novada Rucavas bibliotēkas nolikumu.

Pielikumā: Rucavas novada Rucavas bibliotēkas nolikums 2 lpp.

*Deputāte G.Zeme atgriežas tiešsaistē*

### **9. Par “RUCAVAS NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS 2012. – 2018. GADAM” grozījumiem**

(Ziņo Rucavas novada domes priekšsēdētājs J.Veits)

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (VARAM) paredz finansējuma piešķiršanu augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu realizēšanai, kas mazina Covid-19 infekcijas izplatības sekas reģionālā līmenī un sekmē administratīvi teritoriālās reformas mērķu sasniegšanu.

Investīciju projektiem pieejamais kopējais valsts budžeta finansējums ir ne vairāk kā **54 300 000 euro**. Pašvaldība vienam investīciju projektam var saņemt valsts budžeta finansējumu, kas nav mazāks par **500 000 euro**, bet atbalsts investīciju projektiem vienai pašvaldībai par kopējo atbalsta summu ir ne vairāk kā **3 000 000 euro**. Pašvaldības budžeta līdzfinansējums investīciju projekta realizēšanai jānodrošina ne mazāks kā **15 %** no kopējām projekta realizācijas izmaksām.

Pašvaldībai jāņem vērā, ka investīciju projektam ir jābūt iekļautam pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā.

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Kēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**



Aktualizēt “Rucavas novada domes Attīstības programmas 2012.- 2018. gadam” Investīciju plānu, papildinot Attīstības programmas Stratēģiskās daļas (II daļa) 5.2. sadaļu – “Plānotie projekti” ar sekojošiem projektiem un tajos plānotajām aktivitātēm:

N.p.k.	Projekts	Plānotās aktivitātes (rezultatīvie rādītāji)	Atbilstība stratēģiskajam mērķim un prioritātei	Projektu savstarpējā saistība	Indikatīvās izmaksas	Finanšu avots	Sadarbības partneri	Gatavības stadija	ES Fondi 2014-2020
70.	Pašvaldības autoceļu pārbūve*	Pašvaldības autoceļu pārbūve ar grants seguma/asfalbetona klājuma nomaiņu, apauguma noņemšana, ūdens novadsistēmu sakārtošana; ceļu virsmas selektīvā divkārtas apstrāde	SM 1 NpEA - 2 NpEA - 3 NpEA - 6 DzV - 6	10., 58., 61., 62.	3000000	PB; VB; VARA M	VARAM	Apzinātas vajadzības	-

### 10. Par saistošo noteikumu Nr.3/2021 “Par sabiedrisko kārtību Rucavas novadā” apstiprināšanu (Ziņo juriste S.Zuļģe)

Saskaņā ar Administratīvās atbildības likuma 2. pantu pašvaldību saistošie noteikumi, kas paredz administratīvo atbildību, ir daļa no administratīvās atbildības sistēmas, tādēļ pašvaldībām ir jānodrošina saistošo noteikumu regulējuma saskaņošana ar Administratīvās atbildības likumā ietvertajām normām. Rucavas novada domes 2012. gada 19. jūlija saistošie noteikumi Nr. 11 "Rucavas novada pašvaldības administratīvās atbildības noteikumi" vairs neatbilst jaunā regulējuma prasībām, līdz ar to izstrādāti jauni saistošie noteikumi.

Saistošie noteikumi nosaka sabiedrisko kārtību, kāda jāievēro Rucavas novadā, paredzot administratīvo atbildību par to neievērošanu. Saistošajos noteikumos noteikta kompetence administratīvā pārkāpuma procesa veikšanā un sodu piemērošanā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 4.punktu,

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 6 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – 1 (Irēna Riežniece), NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2021.gada 22.aprīlī saistošos noteikumus Nr.3/2021 “Par sabiedrisko kārtību Rucavas novadā”.
2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Duvzares Vēstis” un pašvaldības mājas lapā [www.rucava.lv](http://www.rucava.lv).

Pielikumā: 2021.gada 22.aprīlis, saistošie noteikumi Nr.3/2021 “Par sabiedrisko kārtību Rucavas novadā” uz 2 lpp. un paskaidrojuma raksts

*No tiešsaistes Googlemeet telpas iziet deputāte G.Zeme*

## **11. Pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance”**

### **2021. gada darba plāna apstiprināšana**

(Ziņo Pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance” direktore G.Zeme)

Pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance” direktore Gundega Zeme iepazīstina deputātus ar ambulances 2021. gada darba plānu.

**RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 7 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Daiga Ķēdže, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits, Gundega Zeme); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance” 2021. gada darba plānu.

Pielikumā: Pašvaldības aģentūras “Rucavas novada Dunikas ambulance 2021. gada darba plāns uz 1 lp

*Deputāti A.Bārdulis un A.Rolis pamet sēdi.*

*Deputāte D.Ķēdže pauž sašutumu par deputātu rīcību, pārējie deputāti piekrīt.*

### **Dunikas pagasta pārvaldes vadītājas A.Kauneses ziņojums**

Dunikas pagasta pārvaldes vadītāja A.Kaunese informē deputātus par pavasara uzkopšanas darbiem pagastā.

### **Izpilddirektora E.Bertrama ziņojums**

Izpilddirektors E.Bertrams informē deputātus par noslēgto līgumu ar Latvijas Valsts Mežiem par Papes ezera takas sakārtošanu un attīrīšanu no sagāztajiem kokiem. 6. maijā paredzēta tikšanās ar Dabas lieguma “Ķirbas purvs” izstrādātājiem. Uzsākti pavasara uzkopšanas darbi novadā.

### **Priekšsēdētāja J.Veita ziņojums**

Domes priekšsēdētājs J.Veits sniedz informāciju par informē par administratīvi teritoriālās reformas procesu un dažādiem saimnieciskajiem darbiem novada teritorijā.

Sēde tiek slēgta pulksten 15.00

Protokola pielikumā: Rucavas novada domes lēmumi.

Sēdes vadītājs – priekšsēdētājs

Jānis Veits  
22.04.2021.

Sēdes protokolētāja

Anna Ančenko  
22.04.2021.